



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Modulo per la presentazione delle osservazioni

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

(Barrare la casella di interesse e completare)

- ☒ Valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)
- ☐ Verifica di assoggettabilità alla V.I.A.
- ☐ Valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.)
- ☐ Autorizzazione integrata ambientale (A.I.A.)

Il/La Sottoscritto **Elvio Pinna nato a San Giovanni Suergiu il 06/02/1960**

(Nel caso di persona fisica, in forma singola o associata) _____

Il/La Sottoscritto/a _____

in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione:

(Nel caso di persona giuridica - società, ente, associazione, altro) _____

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e delle Direttive regionali in materia di V.I.A., le seguenti osservazioni al progetto sotto indicato:

(inserire la denominazione completa del progetto)

Costruzione ed esercizio di un impianto di smaltimento controllato per rifiuti speciali non pericolosi, della volumetria netta di m3 323.164, ubicato in località "Su Gira de sa Murta" del comune di San Giovanni Suergiu (SU) – Proponente Ekosarda Srl

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- ☒ Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
- ☒ Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
- ☒ Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
- ☒ Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il progetto e fattori/componenti ambientali)
- ☒ Altro (specificare) **Mancato coinvolgimento dei soggetti confinanti**



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- ☒ Atmosfera
- ☒ Ambiente idrico
- ☒ Suolo e sottosuolo
- ☒ Rumore, vibrazioni, radiazioni
- ☒ Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- ☒ Salute pubblica
- ☒ Beni culturali e paesaggio
- ☒ Monitoraggio ambientale
- ☐ Altro *(specificare)*

TESTO OSSERVAZIONI

Premesso che in data 7 settembre 2026 il Servizio V.I.A. ha pubblicato il nuovo avviso al pubblico a seguito del deposito di documentazione integrativa da parte della società Ekosarda S.r.l., io sottoscritto, in qualità di proprietario e titolare di diritto reale sul terreno identificato al catasto terreni del Comune di San Giovanni Suergiu al Foglio 3, particella 524, direttamente **confinante** con l'area interessata dal progetto di discarica, con la presente deposito formali osservazioni al progetto e alle integrazioni presentate, affinché l'Assessorato all'Ambiente ne tenga conto ai fini valutativi dello stesso.

Si evidenzia che **nessuno dei soggetti confinanti** con l'area interessata del progetto è stato preventivamente informato o minimamente coinvolto dalla società proponente Ekosarda S.r.l. circa l'iter di pianificazione e la futura realizzazione dell'impianto. Tale assenza di comunicazione preventiva lede il principio di trasparenza e partecipazione attiva che dovrebbe governare i procedimenti a forte impatto ambientale.

Il terreno, ad uso seminativo, di cui sono proprietario assieme ai miei fratelli è stato costantemente coltivato nel corso degli anni finché la semina è stata drasticamente interrotta, di fatto impedita, a causa dell'insorgere dell'attività di cava, le cui massicce emissioni di polveri hanno reso impossibile la prosecuzione di qualsiasi coltivazione, contavo di riprendere la lavorazione dei terreni una volta scaduta la licenza di attività di cava e successivamente al ripristino dei luoghi, così come prevede la legge.

Invece, l'odierno progetto di realizzazione di una discarica di rifiuti speciali non pericolosi da oltre 323.000 m³ non farebbe che aggravare una situazione già critica. La movimentazione di rifiuti, il transito continuo di mezzi pesanti e le operazioni meccaniche solleverebbero nuove polveri e sostanze chimiche a ridosso del confine, precludendo in modo definitivo e permanente ogni possibilità di ripristino e riavvio dell'attività agricola.

Oggi, anziché imporre alla società il ripristino ambientale con terre e rocce di scavo (come previsto dal Consiglio di Stato, Sezione V, sentenza n. 4690 del 10 ottobre 2017), si valuta



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

la possibilità di ripristinare la grande voragine con rifiuti provenienti dalla vicina Portovesme, rifiuti che tutto possiamo definire tranne che "non pericolosi".

L'area destinata al progetto di discarica sorge su una cava caratterizzata da pregresse problematiche idrogeologiche e presenza di acqua costante. Essendo il mio terreno situato a ridosso del perimetro di scavo, si evidenzia il concreto rischio di infiltrazioni e alterazione della falda che possono estendersi direttamente alla mia proprietà confinante. A tal proposito, si segnala la presenza di un pozzo artesiano situato nell'immediata prossimità del confine di proprietà, risorsa idrica esposta a un gravissimo e imminente rischio di contaminazione qualitativa e alterazione quantitativa derivante dalle attività della discarica.

Tale pozzo conferma l'origine dell'acqua perenne presente all'interno dello scavo, acqua che persiste nonostante i numerosi mesi di siccità.

La scelta di insediare un impianto di smaltimento di tali proporzioni su un'area che ha già compromesso il tessuto agricolo circostante infligge un danno economico ingiusto ed enorme non solo a me, ma a tutti i proprietari dei terreni circostanti. Il valore di questi terreni verrebbe di fatto azzerato, trasformando zone potenzialmente produttive in un'area abbandonata a causa di una discarica adiacente.

A conferma della gravità della situazione e della condivisione di tali preoccupazioni, si allegano alla presente i documenti e le dichiarazioni di altri due proprietari confinanti, i quali concordano pienamente con i rilievi e le osservazioni qui espressi.

Alla luce di quanto sopra esposto e poiché le analisi tecniche presentate dalla società Ekosarda S.r.l. (analisi falde, polveri, distanze dai recettori sensibili) non danno garanzia né certezza chiedo alla Regione Autonoma della Sardegna:

- di verificare se l'assenza di una preventiva e capillare informazione e consultazione dei soggetti direttamente confinanti e controinteressati – i quali subiranno in prima persona gli impatti diretti dell'opera – non costituisca una violazione dei principi di trasparenza, partecipazione procedimentale e informazione ambientale previsti dalla normativa vigente (Legge n. 241/1990 e D.Lgs. n. 152/2006); si chiede altresì quali tutele e strumenti di reale coinvolgimento intenda attivare per garantire il diritto dei confinanti a essere ascoltati prima dell'adozione di qualsiasi provvedimento autorizzativo.
- di verificare, all'interno dei terreni confinanti la presenza di un'area archeologica recentemente scoperta e già segnalata alla Soprintendenza per la quale, ad oggi, ancora attendiamo sopralluogo.
- di verificare personalmente l'origine delle acque perennemente presenti all'interno della cava, la vulnerabilità della falda idrica sotterranea anche alla luce della presenza del sopra citato pozzo artesiano, e le distanze dai numerosi recettori sensibili presenti nel territorio.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Confido che le osservazioni da me presentate vengano valutate nell'ambito dell'istruttoria del P.A.U.R. e che, alla luce delle criticità evidenziate, il progetto risulti incompatibile con la destinazione agricola dell'area e venga espresso parere negativo circa la compatibilità ambientale del progetto presentato dalla società Ekosarda S.r.l.

Il/la sottoscritto/a è consapevole che il Servizio valutazioni impatti e incidenze ambientali (Servizio V.I.A.) dell'Assessorato regionale della difesa dell'ambiente pubblicherà sul Portale SardegnaAmbiente – Valutazioni ambientali la documentazione trasmessa con la presente (ad eccezione degli allegati 1 e 2, contenenti dati personali del soggetto che presenta l'osservazione).

Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso

Allegato: 3 - Dati personali e copia documento di riconoscimento dei soggetti confinanti

(inserire numero e titolo dell'allegato tecnico se presente)

luogo, **San Giovanni Suergiu**

data, **14/09/2026**

Il/La dichiarante

(documento informatico firmato

05 e s.m.i.)